

Asociación Profesional de Expertos Inmobiliarios

Desde 1990

El colectivo de los
mediadores inmobiliarios rigurosos

WWW. INMOEXPERTOS.COM @EXPERTOSINMO

¿QUIÉNES SOMOS?

La Asociación Profesional de Expertos Inmobiliarios (Apei) agrupa actualmente a 1.200 agencias en activo en toda España. Es una asociación sin ánimo de lucro inscrita en el Ministerio de Trabajo (número 4507)

Fue fundada en 1990 por un grupo de profesionales dedicados a la mediación inmobiliaria con el fin de crear un colectivo sólido que velara por los intereses del sector. En estos años, la Asociación se ha transformado y consolidado. Aunque fiel a sus orígenes, actualmente ofrece un amplio abanico de servicios de alta especialización profesional a sus asociados. De este modo, perseguimos generar nuevas oportunidades, brindar ventaja competitiva y favorecer un espacio de encuentro e intercambio que propicie la sinergia entre nuestros profesionales.

OBJETIVOS

- Velar por el interés de nuestros asociados
- Proporcionar a nuestros afiliados los medios necesarios para el desarrollo de la actividad
- Fomentar la solidaridad entre los profesionales afiliados, creando servicios comunes y propiciando las sinergias entre nuestros profesionales
- Agrupar a los profesionales serios que ya operan en el sector

- Trabajar para dignificar la profesión de la mediación inmobiliaria ante la sociedad

VALORES

La Apei no crea agentes inmobiliarios. **Nuestra vocación es agrupar a los profesionales rigurosos y comprometidos con el sector.**

La Apei busca el **compromiso con el ejercicio honesto y responsable de la profesión y vela por los derechos de los clientes** en su relación con las inmobiliarias. Por ello, la Apei es el único colectivo de mediadores que mantiene acuerdos de colaboración con organizaciones de consumidores.

Ser profesionales que asesoren y que ofrezcan **confianza y absoluta solvencia profesional a sus clientes.**

SERVICIOS

La Asociación Profesional de Expertos Inmobiliarios ofrece un amplio abanico de servicios para que sus afiliados desarrollen lo mejor posible su actividad diaria en la agencia inmobiliaria. Estamos atentos a las nuevas oportunidades y ofrecemos servicios de asesoramiento de alta cualificación con un equipo profesional especializado.

Asesoramiento Jurídico

Para la resolución de consultas de ámbito jurídico en el ejercicio de la actividad de la intermediación.

Convenios y acuerdos

Acuerdos de colaboración con compañías y entidades de distinta índole (formación, seguros, bancos, servicios, consumidores, etc.) que ofrecen ventajas y nuevas oportunidades de negocio a los afiliados.

Comunicación Interna y Externa

Interna: Circulares y boletines informativos regulares sobre las distintas iniciativas de la propia Asociación y del sector, así como novedades legislativas que se producen en cada comunidad.

Externa: Gabinete de prensa y Relación Públicas (RRPP). Redes sociales y Revista digital de periodicidad bimensual *Expertos Inmobiliarios*, con más de un centenar de números publicados.

Listado de peritos judiciales

Emisión anual del listado de peritos judiciales a juzgados y tribunales.

Seguros profesionales

Seguros de Responsabilidad Civil a disposición de los afiliados. (Necesario para formar parte de la Apei)

Seguro de Caución. Este seguro es de obligada contratación en Cataluña.

Formación y reciclaje

Programa regular de cursos de formación y reciclaje (presenciales, semipresenciales y online).

Organización de seminarios y charlas en distintos puntos del territorio para facilitar la asistencia a los afiliados.

Registro AICAT

En el caso de los afiliados en Cataluña, tramitamos la inscripción al Registro de Agentes Inmobiliarios de la Generalitat y facilitamos la cobertura de seguros. También facilitamos el acceso al curso de capacitación para acceder al AICAT con acuerdos que ofrecen descuentos a nuestros afiliados, con centros homologados.

Intranet profesional

El portal InmoExpertos.com ofrece una intranet profesional con información útil para el afiliado como normativas vigentes o los modelos de contratos más habituales, entre otros contenidos.

Portal Inmobiliario propio

La Apei ofrece a sus asociados el portal inmobiliario www.inmoexpertos.com donde **publicitar de manera gratuita** sus productos ya sea a través del propio software de gestión (Inmoges) o bien través de pasarelas.

Software de gestión inmobiliaria a la medida

Los miembros de la Apei disponen de un software de gestión inmobiliario, Inmoges, **propio y gratuito**, muy accesible, completo e intuitivo. Permite publicitar inmuebles en el portal Inmoexpertos, ofrece pasarelas a portales comerciales y hace posible compartir inmuebles para la Bolsa de Inmuebles Compartidos (IC), entre otras utilidades de la gestión inmobiliaria diaria.

Bolsa de Inmuebles Compartidos

De forma gratuita para nuestros asociados, disponemos del software y promovemos la creación de **Bolsa de Inmuebles Compartidos (IC)**. Tenemos en activo IC en distintas zonas geográficas de España. Usted puede formar parte de ellas y compartir operaciones con profesionales rigurosos. La mayoría del producto está captado en exclusiva.

La Apei agrupa a los profesionales serios y comprometidos del sector. Por ello, para formar parte de los Expertos Inmobiliarios se exigen estos requisitos:

- **Experiencia.**
Se requiere una trayectoria profesional como mediador de, al menos, cuatro años o formación equivalente.
- Disponer de oficina abierta al público.
- **Disponer de Seguro de Responsabilidad Civil Profesional.***
- Acogerse al Código Deontológico de la Apei
- Suscribir un aval de garantía de las cantidades entregadas a cuenta.

* La Asociación facilita este seguro a sus miembros.

DELEGACIONES TERRITORIALES

Las delegaciones provinciales dan apoyo a nuestros Expertos en distintos puntos de España y facilitan la comunicación y coordinación entre profesionales. Actualmente, disponemos de 26 delegaciones territoriales, entre ellas Zaragoza. Nuestro delegado territorial es en Aragón, nuestro Experto Juan Carlos Blanco. Además, los miembros de la Junta Directiva, elegida por Asamblea Extraordinaria cada cuatro años, es accesible y especialmente atenta a las sugerencias y necesidades de sus miembros.



CONTACTO

SEDE BARCELONA:
Calle Mallorca 235, Entre. B
08008 Barcelona (España)

☎ 93 317 08 09
647 34 66 13

SEDE MADRID
Calle Cid,
28001 Madrid.
✉ info@inmoexpertos.com

FB + TW+ Linkedin